



COMUNE DI SANT'ANASTASIA

Sede: Piazza Siano, 2 - 80048 - SANT'ANASTASIA (NA)
- pec: ufficiogarecomunesantanastasia.na@pec.it
Tel. 081.8930111 - Fax 081.8982890

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICO T. M. DE ROSA - CUP: G25E18000460003
CIG	9763373E44
CUP	G25E18000460003
Importo di gara	293.430,89
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 04.05.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 04 del mese di Maggio alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Antonio CANTALUPO, assistito dal Dr. Michele Pone e dal Geom. Giuseppe Di Paola, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
g.r.costruzioni generali srl F.lli ROMANO SRL - P.IVA:05082811216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	nessuno
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa - P.IVA:05092171213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	nessuno
BUILDING TRADE SRL - P.IVA:06084681219 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	nessuno

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
BUILDING TRADE SRL Tipo partecipazione:	2.45%
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa Tipo partecipazione:	4.0%
g.r.costruzioni generali srl F.lli ROMANO SRL Tipo partecipazione:	28.45%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che l'offerta più alta risulta quella presentata da g.r.costruzioni generali srl F.lli ROMANO SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 28,4500(ventotto,quattromilacinquecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di g.r.costruzioni generali srl F.lli ROMANO SRL con sede in via Romani Centro,1, Sant'Anastasia (NA), 80048, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 202.397,16, cui vanno aggiunti € 10.555,75 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 212.952,91, previa verifica di un eventuale offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 1.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP, per i successiva atti consequenziali ai fini dell'aggiudicazione.

Si invita, altresì, il RUP a voler valutare ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi, se l'offerta presentata dalla Ditta g.r.costruzioni generali srl F.lli ROMANO SRL con sede in via Romani Centro,1, Sant'Anastasia (NA), risulta essere o meno anomala.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:42.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente di Gara
Ing. Antonio Cantalupo

Il Componente

Dr. Michele Pone

Il Componente/Segretario Verbalizzante

Geom. Giuseppe Di Paola